



50 000 €

Fonds de commerce Aubagne

04 42 82 31 05

Nestenn Aubagne
30 rue de la république
13400 Aubagne

N° Mandat : 201 / Réf : 357

L'agence Nestenn Aubagne vous présente en exclusivité un fond de commerce au centre ville d'Aubagne. Snack alimentation d'une superficie de 36 M2 environ avec petite terrasse. Très bon bilan avec une clientèle fidèle. Montant du loyer : 430 € CC (bail tout commerces) Les + : Super note sur UBER , terrasse , emplacement. Affaire à saisir !!!! Liste du matériel sur demande. Mandat N°201 Non soumis au DPE.



1 pièce



1 climatisation



1 fibre optique



36 m² habitables



1 terrasse



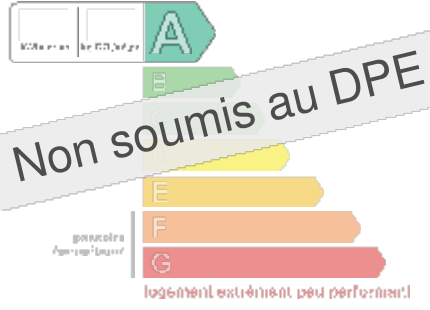
1 acces handicap

peu d'émissions de CO₂:



émissions de CO₂: très importantes

logement très performant



logement extrêmement peu performant!

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par BOUALEM FATMA. Agent commercial - RSAC : 328954060



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES