



282 000 €

Appartement 10e Arrondissement 3 pièce(s)
57.47 m2

04 13 25 22 50

Nestenn Marseille 12
76 rue Montaigne
13012 Marseille 12

N° Mandat : 22 / Réf : 3640

Dans résidence très récente et sécurisée, T3 de 57m2 environ au 6ème étage sur 8 aux normes PMR. Comprenant une cuisine aménagée et équipée ouverte sur le séjour, donnant sur une jolie terrasse, sans vis à vis ! 2 chambres avec placards dressing et 1 grande salle de bain pour le coin nuit. WC indépendant.



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



6 ème étage



57.47 m² habitables

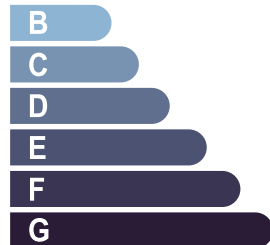


1 terrasse

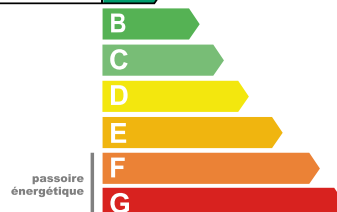
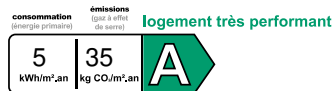
peu d'émissions de CO₂



5 kg CO₂/m².an



émissions de CO₂ très importantes



passoire énergétique

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par ROSSI Claude. Agent commercial - RSAC : 750719924



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES